

Sisällys

Lukijalle.....	4
1 Johdanto	5
1.1 Missä kunnossa kiinteistöä halutaan pitää?	5
1.2 Kiinteistön kuntoa on seurattava	5
1.3 Ennen putkiremonttia huomioitavia asioita.....	6
2 Putkiston käyttöiät ja materiaalit	8
2.1 Putkiston keskimääräiset käyttöiät	8
2.2 Käyttövesiputkiston materiaali	10
2.3 Viemäriputkiston materiaali	12
3 Putkiston kunnan arviointi	15
3.1 Uusimistarpeen arviointi iän ja korjaushistorian perusteella.....	15
3.2 Putkiston kuntotutkimus	15
3.3 Putkiston koejyrsintä	17
4 Korjausvaihtoehdot putkiremonteissa	18
4.1 Vaihtoehto 1: Uusi putkisto vanhaan paikkaan	19
4.2 Vaihtoehto 2: Uusi putkisto uuteen paikkaan.....	20
4.3 Vaihtoehto 3: Vanhan viemäriputkiston pinnoitus	21
4.4 Vaihtoehto 4: Vanhan viemäriputkiston sukitus (sukkasujutus)	22
4.5 Vaihtoehto 5: Hybridiratkaisu	24
5 Taloyhtiön korjaushanke pätkinänkuoressa	25
5.1 Tarveselvitys	25
5.2 Hankesuunnittelu.....	26
5.3 Suunnittelu.....	29
5.4 Rakentamisen valmistelu.....	32
5.5 Rakentaminen	36
5.6 Vastaanotto ja takuu	40
Lisätietoa.....	44
Hakemisto	45